ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI LỘC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 845 /QĐ-UBND	*Đại Lộc, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Kè khẩn cấp sông Vu Gia, khu vực thị trấn Ái Nghĩa Địa điểm: Xã Đại Lộc, thành phố Đà Nẵng

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI LỘC

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 86/2025/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét tờ trình số 131/TTr-CNKV12 ngày 28/9/2026 của Chi nhánh Khu vực 12- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng về việc thu hồi đất thực hiện dự án Kè khẩn cấp sông Vu Gia khu vực thị trấn Ái Nghĩa (Đợt 1). Địa điểm: Xã Đại Lộc, thành phố Đà Nẵng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **346,3** m^2 đất trồng cây hằng năm khác của hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Phan Hùng Thu, tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 01-2026, hồ sơ số 36. (Theo GCNQSDĐ tại thửa đất số 266/19, tờ bản đồ số 05).

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đại Phước, xã Đại Lộc, thành phố Đà Nẵng.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất cụ thể được xác định trên cơ sở: Bản đồ địa chính tờ số 01-2026.

Lý do thu hồi đất: Để hiện dự án Kè khẩn cấp sông Vu Gia khu vực thị trấn Ái Nghĩa. Địa điểm: Xã Đại Lộc, thành phố Đà Nẵng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 Quyết định này; trường hợp các hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Đại Lộc và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đại Phước.

2. Phòng Văn hóa xã Đại Lộc có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã Đại Lộc.

3. Chi nhánh khu vực 12 - Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
- CNKV 12 - TTPTQĐ thành phố;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Hưng Quang

tamdlc - 16/11/2026 21:21:19 - tamdlc@tamdlc.vn